



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
22	โฉนด	1317	7469	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	2	3	55	1,155.00	130.00	150,150.00										150,150	150,150	50	0	0.01					
23	โฉนด	1349	7471	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	850.00	90,950.00										90,950	90,950	50	0	0.01					
24	โฉนด	1350	7472	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	0	0	13	13.00	550.00	7,150.00										7,150	7,150	50	0	0.01					
25	โฉนด	1629	7491	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	1	0	26	426.00	130.00	55,380.00										55,380	55,380	50	0	0.01					
26	โฉนด	1727	7572	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	6	2	72	2,672.00	130.00	347,360.00										347,360	347,360	50	0	0.01					
27	โฉนด	648	7607	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	1	1	19	519.00	9,000.00	4,671,000.00										4,671,000	4,671,000	50	0	0.01					
28	โฉนด	423	7834	ต.บ.เจาะ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	92	92.00	7,900.00	726,800.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	45.00	7.57	8,100.00	364,500.00	17	87,480	277,020	1,003,820	332,039	0	332,039	0.3			
																ให้เช่าอาศัย	153.00	25.79	8,100.00	1,239,300.00	17	297,432	941,868	1,668,668	1,129,310	0	1,129,310	0.02		
																ให้เช่าอาศัย	45.00	7.57	8,100.00	364,500.00	19	102,060	262,440	989,240	317,459	0	317,459	0.3		
																ให้เช่าอาศัย	153.00	25.75	8,100.00	1,239,300.00	19	347,004	892,296	1,619,096	1,079,447	0	1,079,447	0.02		
						เกษตรกรรม	0	0	87	87.00	7,900.00	687,300.00														687,300	687,300	50	0	0.01
29	โฉนด	1992	7918	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	0	0	36	36.00	130.00	4,680.00										4,680	4,680	50	0	0.01					
30	โฉนด	1392	8172	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	8	0	13	3,213.00	130.00	417,690.00										417,690	417,690	50	0	0.01					
31	โฉนด	1439	8214	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	0	3	13	313.00	130.00	40,690.00										40,690	40,690	50	0	0.01					
32	โฉนด	1441	8216	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	0	3	38	338.00	130.00	43,940.00										43,940	43,940	50	0	0.01					
33	โฉนด	1443	8218	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	1	2	4	604.00	130.00	78,520.00										78,520	78,520	50	0	0.01					
34	โฉนด	1840	8292	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	2	0	61	861.00	130.00	111,930.00										111,930	111,930	50	0	0.01					
35	โฉนด	1712	8856	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	0	3	6	306.00	130.00	39,780.00										39,780	39,780	50	0	0.01					
36	โฉนด	1720	8861	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	9	0	1	3,601.00	750.00	2,700,750.00										2,700,750	2,700,750	50	0	0.01					
37	โฉนด	1721	8862	ต.บ.เจาะ	เกษตรกรรม	3	0	62	1,262.00	1,050.00	1,325,100.00										1,325,100	1,325,100	50	0	0.01					
38	โฉนด	2115	8879	ต.บ.เจาะ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10.12	10.12	7,900.00	79,948.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	40.50	100.00	7,400.00	299,700.00	3	8,991	290,709	370,657	370,657	0	370,657	0.3			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					อื่นๆ	0	0	21.2	21.20	7,900.00	167,480.00	1	ร้านค้ากาแฟ/คาเฟ่ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	84.80	100.00	6,800.00	576,640.00	3	17,299	559,341	726,821	726,821	0	726,821	0.3
					อื่นๆ	0	0	63.84	63.84	7,900.00	504,336.00	1	สถานีบริการน้ำมัน เชื้อเพลิง	ตึก	อื่นๆ	255.36	100.00	5,450.00	1,391,712.00	3	41,751	1,349,961	1,854,297	1,854,297	0	1,854,297	0.3
					อื่นๆ	0	0	18	18.00	7,900.00	142,200.00	1	ห้องน้ำในสถานีบริการน้ำมัน เชื้อเพลิง	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	6,000.00	432,000.00	3	12,960	419,040	561,240	561,240	0	561,240	0.3
					อื่นๆ	0	0	40.5	40.50	7,900.00	319,950.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	162.00	100.00	6,000.00	972,000.00	3	29,160	942,840	1,262,790	1,262,790	0	1,262,790	0.3
					อื่นๆ	1	2	56.25	656.25	7,900.00	5,184,375.00												5,184,375	5,184,375	0	5,184,375	0.3
39	โฉนด	2159	8923	ต.บ.า เจาะ	เกษตรกรรม	0	2	30	230.00	130.00	29,900.00												29,900	29,900	50	0	0.01
40	โฉนด	2181	8945	ต.บ.า เจาะ	เกษตรกรรม	0	1	48	148.00	130.00	19,240.00												19,240	19,240	50	0	0.01
41	โฉนด	2217	8981	ต.บ.า เจาะ	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	850.00	72,250.00												72,250	72,250	50	0	0.01
42	โฉนด	2227	8991	ต.บ.า เจาะ	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	740.00	32,560.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	175.00	100.00	7,000.00	1,225,000.00	40	857,500	367,500	400,060	400,060	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	740.00	32,560.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	175.00	100.00	7,000.00	1,225,000.00	20	367,500	857,500	857,500	857,500	10	0	0.02
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>										32,560	0	32,560	0.02		
					เกษตรกรรม	0	3	60	360.00	740.00	266,400.00												266,400	266,400	50	0	0.01
43	โฉนด	2264	9028	ต.บ.า เจาะ	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	1,200.00	63,600.00												63,600	63,600	50	0	0.01
44	โฉนด	2282	9046	ต.บ.า เจาะ	เกษตรกรรม	3	0	65	1,265.00	130.00	164,450.00												164,450	164,450	50	0	0.01
45	โฉนด	2451	9050	ต.บ.า เจาะ	อื่นๆ	0	3	6.25	306.25	850.00	260,312.50												260,313	260,313	0	260,313	0.3
					เกษตรกรรม	0	1	29.75	129.75	850.00	110,287.50														110,288	110,288	50
46	โฉนด	2462	9061	ต.บ.า เจาะ	เกษตรกรรม	3	3	23	1,523.00	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
47	โฉนด	2470	9069	ต.บ.า เจาะ	อื่นๆ	0	0	25	25.00	1,050.00	26,250.00												26,250	26,250	0	26,250	0.3
					เกษตรกรรม	2	2	43	1,043.00	1,050.00	1,095,150.00														1,095,150	1,095,150	50
48	โฉนด	2481	9080	ต.บ.า เจาะ	เกษตรกรรม	0	1	24	124.00	850.00	105,400.00												105,400	105,400	50	0	0.01

